



Väike-Maarja Vallavalitsus  
valitsus@v-maarja.ee  
Pikk tn 7  
46202, Lääne-Viru maakond, Väike-  
Maarja vald, Väike-Maarja alevik

Teie 08.09.2025

Meie 15.09.2025 nr 7.1-2/25/15085-2

**Nõuded elektripaigaldiste ja tehnovõrkude  
projekteerimiseks riigiteede nr 17108, nr 15124  
ja nr 22 tee piirides ja tee kaitsevööndis  
Väike-Maarja vallas Lääne-Virumaal**

Olete Transpordiameti kaasanud läbi ehitisregistri (Projekteerimistingimuste taotlus nr 2511002/13403, menetlus nr 505961) elektripaigaldiste projekteerimistingimuste menetlusse.

Koos projekteerimistingimuste taotlusega on ehitisregistrisse esitatud projekteeritavate elektripaigaldiste ja ehitiste asukoht (Kehand 1) Maa-ameti kaardirakendusel Väike-Maarja vallas Lääne-Virumaal.

110 kV õhuliini (edaspidi tehnovõrgud) eeldatav projekteerimine ja ehitustööd jäävad riigiteede nr 17108 Äntu – Määri tee km 3,64, nr 15124 Kapu – Rakke – Paasvere tee km 25,66, km 21,65 km 16,73, km 15,46, km 11,72, km 11,16 ja nr 22 Rakvere – Väike-Maarja – Vägeva tee km 43,25 tee piiridesse (teemaale) ja tee kaitsevööndisse.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) § 13, § 19, § 24, § 31, § 70, § 71, § 72, § 92, § 97, § 99 ning Transpordiameti põhimääruse **esitame nõuded** tehnovõrkude projekteerimiseks ning ehitamiseks riigiteede tee piirides (teemaal) ja tee kaitsevööndis:

1. Projekt tuleb koostada vastavalt selle tehnovõrgu projekteerimisnormidele ja riigiteede tee piirides Tee projekteerimise normidele (EhS § 99 lg 4).
2. Tehnovõrkude projekteerimisel ja ehitustöödel riigiteede piirides tuleb juhendada Transpordiameti tüüpnouetest: „Nõuded tehnovõrkude teemaale paigaldamise kavandamisel“ (Nõuded) , asub: <https://transpordiamet.ee/riigiteede-juhendid#tehnovorgud> .
3. Kaevetöödel ja lahtiste kaevikute kavandamisel tuleb juhendada Tööinspektsiooni juhendist „Tööohutus ehitusplatsil, 2022 EST“, asub: <https://www.ti.ee/ennetus-ja-teave/infomaterjalid/trukised> .
4. Varisemisnurk millega me tehnovõrkude paigaldamisel kaevetöödel piki teed nõustume (mitte järsem) on 1:3/4 (53°) eeldades A-tüüpi pinnast vt „Tööohutus ehitusplatsil.
5. Kavandades ehitisi (sh mastid, kapid jne) või rajatise riigitee piirides ja tee kaitsevööndis tuleb juhendada „Tee projekteerimise normid“ (EhS § 99 lg 4) sätestatust (edaspidi Normid).
6. Enne riigitee teemaale sisenemist tuleb alati kaaluda alternatiivseid lahendusi (sh naaberkinnistud). Tuleb arvestada, et riigitee teemaad saab kasutada ainult tee toimimise vajadustest üle jääva vaba maa olemasolul. Vastavalt riigivaraseaduse § 15 lg 2 ei anta riigivara kasutamiseks, kui kasutamiseks andmine raskendaks oluliselt selle varaga seotud riigivara otstarbekohast kasutamist või muudaks selle võimatuks.
7. *Projekti* plaanijoonistel ja ristlõikejoonistel tuleb näidata uute õhuliinide kõrgusgabariit riigiteede sõiduteest, mastide kaugused sõiduteest, ehitustehnoloogia ja ehitustehnoloogilised lahendused nn väravad (abimastid), mida tuleb kasutada kui toimub õhuliinide ehitustööd riigiteedega ristumisel.
8. Joonised tuleb esitada ka dwg formaadis.
9. *Projekti* koosseisus peavad olema ka Isikliku kasutusõiguse (IKÕ) plaanid riigiteede tee piirides.

10. *Projektis* (seletuskiri, joonised) tuleb selgitada kuidas on ette nähtud ehitustööde tehnoloogia riigiteede teemaal ja tee kaitsevööndis.
11. Kui uute tehnovõrkude projekteerimistööde ja ehitustöödega sisenetakse riigiteede kaitsevööndisse või riigitee tee piiridesse, siis palume projektid kooskõlastada Transpordiametiga (EhS § 70, § 71, § 72, § 99 lg 3).

Väljastatud nõuded kehtivad 2 aastat väljaandmise kuupäevast.

Järelevalvet „Ehitusseadustiku“ ja „Liiklusseaduse“ ning esitatud nõuete täitmise üle riigitee ja selle kaitsevööndi ulatuses teostab Transpordiamet sama seadusega kehtestatud korras.

Lähtudes EhS § 31 lõikest 5 palume meid informeerida sellest, kui jätate ülaltoodud märkused arvestamata.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Arvo Veltri

peaspetsialist

planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Lisa: EHR Ehitise asukoht\_15.09.2025.jpg

Arvo Veltri

5164006, Arvo.Veltri@transpordiamet.ee